



Umweltlabor ACB GmbH, Albrecht-Thaer-Straße 14, 48147 Münster

Angebot nur als E-Mail: maier@wohnstadtbau.de

Wohn + Stadtbau GmbH

Herr Manuel Maier
Steinfurter Straße 60
48149 Münster

*je 50% auf KiGa 1.BA 10A
und KiGa 1.BA 10B*

Ihr Zeichen / Ihre Anfrage vom

03.02.2026

Angebots-Nr.:

26AN-00131

Durchwahl

-254

H. Rose

Datum

03.02.2026

Entnahme, Untersuchung und Bewertung von Bodenproben
BV York-Quartier, Gremmendorf, Baufeld 10, Münster
Wohn + Stadtbau GmbH, Münster

Angebots-Nr.: 26AN-00131

Sehr geehrter Herr Maier,

vielen Dank für Ihre Anfrage. Gerne übersenden wir Ihnen ein Angebot über die gewünschten Leistungen.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße

statl. gepr. Techniker Heiko Rose
Gutachter

Anlage

/

Verteiler/über

/

Es gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen der Umweltlabor ACB GmbH.

Durch die DAkkS nach DIN EN ISO/IEC 17025:2018 akkreditiertes Prüflaboratorium. Die Akkreditierung gilt für die in der Urkundenanlage [D-PL-14312-01-00] aufgeführten Verfahren. Die Messergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die uns vorliegenden Prüfmateriale. Für eine Probenahme, die nicht durch unsere Mitarbeiter oder in unserem Auftrag durchgeführt wurde, übernehmen wir keine Verantwortung. Die Veröffentlichung unserer Prüfberichte und Gutachten zu Werbezwecken sowie deren auszugsweise Verwendung in sonstigen Fällen bedürfen unserer schriftlichen Genehmigung.

Geschäftsführung:	Dipl.-Ing. Melanie Dieckmann; Dipl.-Geol. Andre Ising
Prokurist:	M.Sc. Geowissenschaften Patrick Vinkelau
eingetragen:	AG Münster, HRB 2984, Ustr.-IdNr: DE 126114056, Steuernummer 337/5902/0188
Bankverbindungen:	Volksbank Baumberge, IBAN: DE 32 4006 9408 0026 8509 00 / BIC: GENODEM1BAU Sparkasse Münsterland Ost, IBAN: DE 65 4005 0150 0009 0044 66 / BIC: WELADED1MST





Entnahme, Untersuchung und Bewertung von Bodenproben
BV York-Quartier, Gremmendorf, Baufeld 10, Münster
Wohn + Stadtbau GmbH, Münster

Angebots-Nr.: 26AN-00131

Angebot vom: 03.02.2026

Angebot

Artikel-Nr.	Anzahl	Einheit	Parameter / Leistungen	Einzelpreis / €	Gesamtpreis / €
1			Gutachterliche Leistungen		
1.1			Fahrtkosten, Stundensätze, sonst. Aufwendungen		
1.1.1	1	Stück	An- und Abfahrt zur Besprechung, zum Probenahmeort oder zur Baustelle (1 Person)	48,62	48,62
1.1.3	1,5	Std.	Stundensätze Gutachter, Projektleiter (Dipl.-Ing., Dipl.-Geol., M.Sc., B.Sc. etc.)	99,14	148,71
1.2			Berichtswesen		
1.2.1			Boden, Altlasten, Abfall		
1.2.1.1	2	Stück	Kurzbeurteilung der Untersuchungsergebnisse unter Berücksichtigung der Erkenntnisse, als Ergänzung im Prüfbericht	43,07	86,14
Zwischensumme					283,47
2			Technische Feldarbeiten		
2.2			Feststoffprobenahme aus Haufwerken, Containern und Handschürfen		
2.2.3	2	Stück	Entnahme von Feststoffproben als Mischprobe aus Haufwerken oder Containern etc. inkl. Gestellung geeigneter Probenahmegefäße <i>LAGA-Richtlinie PN 98: 2001-12</i>	17,89	35,78
Zwischensumme					35,78
3			Laboruntersuchungen		
3.3			Boden, Abfall		
3.3.5			Deklarationsanalyse zur Vorbereitung der Entsorgung: Ersatzbaustoffverordnung (EBV)		
3.3.5.15	2	Stück	Ersatzbaustoffverordnung (2021), Anlage 1, Tabelle 3, Spalte BM-0*/ BG-0*	383,95	767,90
Zwischensumme					767,90

**Entnahme, Untersuchung und Bewertung von Bodenproben
BV York-Quartier, Gremmendorf, Baufeld 10, Münster
Wohn + Stadtbau GmbH, Münster****Angebots-Nr.:** 26AN-00131
Angebot vom: 03.02.2026**Angebot**

Artikel-Nr.	Anzahl	Einheit	Parameter / Leistungen	Einzelpreis / €	Gesamtpreis / €
<u>Kostenübersicht</u>					
Artikelgr.	1		Gutachterliche Leistungen		283,47
Artikelgr.	2		Technische Feldarbeiten		35,78
Artikelgr.	3		Laboruntersuchungen		767,90
Zwischensumme					1.087,15
Nebenkosten: 5 % der Angebotssumme					54,36
Nettobetrag					1.141,51
MwSt. 19 %					216,89
<u>Angebotsbetrag</u>					<u>1.358,39</u>

KiGa 1. BA 10A
KiGa 1. BA 10B

679,19 €
679,20 €

✓

Anmerkung:

Bei den angebotenen Mengen handelt es sich um Schätzungen auf Grundlage der vorliegenden Informationen.
Abgerechnet wird der tatsächlich erbrachte Aufwand auf Nachweis.

04.02.26

i. A. Stöck

Das Angebot ist gültig für eine Auftragserteilung bis zum 06.04.2026.

* Untersuchung durch externen Anbieter ** Untersuchung durch externen Anbieter; nicht akkreditiertes Prüfverfahren

*** nicht akkreditiertes Prüfverfahren

Ort der Labortätigkeiten ist der Standort Münster. Abweichend mit ^D gekennzeichnete Verfahren werden am Standort Dülmen durchgeführt.
Es gilt eine vereinfachte Form der Berichterstattung ohne Angabe der Messunsicherheit im Prüfbericht. Sollten diese vom Auftraggeber für eigene Zwecke benötigt werden, kann die Messunsicherheit als Anlage zum Prüfbericht zur Verfügung gestellt werden.

Es gilt als Entscheidungsregel für die Bewertung der Konformität mit den Regelwerken oder Spezifikationen, dass die Messunsicherheit nicht berücksichtigt wird soweit dies nicht vom Auftraggeber bzw. aufgrund normativer oder anderer Vorgaben gefordert wird.